

## **UNTERLAGEN-CHECKLISTE**

### **Verkauf Eigentumswohnung**

Um Ihnen unsere professionelle Betreuung und Dienstleistung optimal zu ermöglichen, bitten wir Sie, die untenstehenden Unterlagen, sofern vorhanden, zur Verfügung zu stellen:

- Grundbuchauszug
- Teilungserklärung und Nachträge
- Flurkarte/ Liegenschaftskarte
- Grundrisse
- Wohnflächenberechnungen
- Verwaltervertrag
- Protokolle der Eigentümerversammlung (mind. die letzten 3)
- Wohngeldabrechnung und Wirtschaftsplan
- Hausordnung
- Gutachten
- Mietverträge
- Baulasten
- Baugenehmigungen
- Baubeschreibung
- Energieausweis